OS – STÍ – R

OBECNÍ ÚŘAD Vendryně

Došlo: 09 -07- 2014 | Zprac.

Č.j. 1155 | Ukl. zn.

Příloha: 3

Obec Vendryně
Vendryně 500
73994 Vendryně

Námitka k návrhu Územního plánu

1) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele:

Lydie Hermannová	18.12.1956	Vendryně 769
Tomáš Hermann	15.06.1980	Vendryně 769
Magda Hermannová	20.4.1981	Vendryně 769

2) Pozemky včetně katastrálního území, kterých se námitka týká včetně uvedení vlastnického vztahu k pozemkům:

Pozemek evidovaný na LV 294 k.ú. Vendryně, parc. číslo 1219 ve vlastnictví - Lydie Hermannová

Pozemek evidovaný na LV 3359 k.ú. Vendryně, parc. číslo 1216 ve vlastnictví – SJM Magda Hermannová a Tomáš Hermann

3) Námitka

Nesouhlasíme s návrhem vedení linky VN 22 kV přes výše uvedené pozemky v navržené trase.

4) Odůvodnění námitky:

a) Vedení je blízko rodinného domu a to ze dvou stran. Ochranné pásmo = ochrana vedení VN (tj. zákaz staveb a trvalých porostů bez souhlasu majitele), nikoli ochrana lidského zdraví. Studie prokazují, že z pohledu vlivu za zdraví (leukemie u dětí, onkologická onemocnění) by ochranná pásma měla být několik násobně větší. V domě žijí dvě malé děti a těžce chronicky nemocná invalidní osoba.

b) Při ochranném pásmu u 22 kV zemního vedení, tj. 1m (na každou stranu) bude u už tak velmi zabřemeněných pozemků o malé výměře jejich budoucí využití prakticky nulové.

c) Ochrana životního prostředí: vedení je plánováno údolím s potokem, kde se vedení složitě klikatí a několikrát se bude křížit místní potok. V této oblasti dosud žijí mloci, čolci, žáby, vážky, ježci aj. a rostlinstvo obvyklé v takových lokalitách. Údolí využívá lesní zvěř k přístupu na louku. Výkopem se naruší přirozený systém odvodnění. V potoku trvale ubývá množství vody. Aby nedošlo k podmáčení pozemku, byla v minulosti změněna i trasa kanalizace.

d) Žádáme vysvětlení, proč došlo ke změně oproti minulému územnímu plánu, kdy trasa vedení byla od trati přímo a nelámala se kolem našeho rodinného domu.

e) Pro které budoucí objekty je toto vedení určeno, když prochází většinou své délky kolem zemědělské půdy nebo územní rezervy (kde na rozdíl od starého územního plánu nová zástavba nebude) a dále ojedinělým kouskem čisté přírody a starou zástavbou?

f) Žádáme o změnu projektu vedení, který by respektoval současná vedení VN.

5) Přílohy

Výpis z katastru nemovitostí

Datum: 9. 7. 2014

Podpis: Hermanová Lydie

Herman Tomáš

Hermanová Magda

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.07.2014 09:18:22*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek Obec: 554928 Vendryně

Kat.území: 780014 Vendryně List vlastnictví: 294

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Hermannová Lydie Ing., č.p. 769, 73994 Vendryně	566218/1613	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1219	360	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 *Jiná práva* - Bez zápisu

C *Omezení vlastnického práva* - Bez zápisu

D *Jiné zápisy* - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 2014/1988 darovací ze dne 18.8.1988.

POLVZ:83/1989 Z-10800083/1989-832

Pro: Hermannová Lydie Ing., č.p. 769, 73994 Vendryně *RČ/IČO:* 566218/1613

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec
Hudzieczková Dana

Vyhotoveno: 04.07.2014 09:18:25

Podpis, razítko:

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj Katastrální pracoviště Třinec 1

Řízení PÚ: 1024/2014-832

Správní poplatek uhrazen
ve výši —100,— Kč
- 7 -07- 2014

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.07.2014 09:18:58*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek Obec: 554928 Vendryně

Kat.území: 780014 Vendryně List vlastnictví: 3359

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
SJM Hermann Tomáš a Hermannová Magda, č.p. 769, 73994 Vendryně	800615/4937 815420/5521	

SJM = společné jmění manželů

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
1216	343	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

B1 *Jiná práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- Věcné břemeno cesty

Parcela: 1216 Parcela: 1300 Z-5143/2006-832

Listina Usnesení soudu číslo deníku 446/1934.

POLVZ:1127/1984 Z-10801127/1984-832

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

- Věcné břemeno chůze a jízdy
  na část parcely dle g.p.029994-1573

Parcela: 1380/2 Parcela: 1216 Z-2745/2005-832

Listina Smlouva RV 1721/1990.

POLVZ:186/1992 Z-10800186/1992-832

- Věcné břemeno cesty

Parcela: 1209 Parcela: 1216 Z-1478/2006-832

Listina Jiná listina číslo 1841/1970.

POLVZ:205/2000 Z-10800205/2000-832

- Věcné břemeno cesty

Parcela: 1210/1 Parcela: 1216 Z-1478/2006-832

Listina Jiná listina číslo 1841/1970.

POLVZ:205/2000 Z-10800205/2000-832

- Věcné břemeno cesty

Parcela: 1210/2 Parcela: 1216 Z-1478/2006-832

Listina Jiná listina číslo 1841/1970.

POLVZ:205/2000 Z-10800205/2000-832

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.07.2014 09:18:58*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek Obec: 554928 Vendryně

Kat.území: 780014 Vendryně List vlastnictví: 3359

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu / *Oprávnění pro*	*Povinnost k*	
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1210/3	Parcela: 1216	Z-1478/2006-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1212	Parcela: 1216	Z-1478/2006-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1213	Parcela: 1216	Z-1478/2006-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1214	Parcela: 1216	Z-1478/2006-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1210/4	Parcela: 1216	V-835/2011-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1211/1	Parcela: 1216	V-835/2011-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1211/2	Parcela: 1216	V-835/2011-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832
○ Věcné břemeno cesty		
Parcela: 1210/5	Parcela: 1216	V-835/2011-832
Listina Jiná listina číslo 1841/1970.		
	POLVZ:205/2000	Z-10800205/2000-832

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.07.2014 09:18:58*

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek Obec: 554928 Vendryně

Kat.území: 780014 Vendryně List vlastnictví: 3359

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro *Povinnost k*

o Věcné břemeno (podle listiny)
čerpání vody ze studny na části parcely dle geom. plánu č. 2637-53/2012
Sztwiertnia Jan Ing., č.p. 713, 73994 Vendryně, RČ/IČO: 580427/0989 Parcela: 1216 V-3942/2013-832

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná , ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2013.

V-3942/2013-832

D *Jiné zápisy* - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 16.12.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.12.2013.

V-3942/2013-832

Pro: Hermann Tomáš a Hermannová Magda, č.p. 769, 73994 Vendryně *RČ/IČO:* 800615/4937
815420/5521

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
1216	72411	343

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, kód: 832.

Vyhotovil:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec
Hudzieczková Dana

Vyhotoveno: 04.07.2014 09:18:59

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1024/2014-832

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec, 1

Správní poplatek uhrazen
ve výši -100,- Kč

-7 -07- 2014