



## ZÁPIS

### 26. zasedání Zastupitelstva obce Vendryně dne 24. září 2014 v Základní škole s polským jazykem vyučovacím Vendryně 236

---

#### Účast na 26. zasedání Zastupitelstva obce:

<b>Počet přítomných členů ZO při zahájení v 15:00 hod:</b>	<b>13</b>
Počet omluvených členů ZO:	1 – dle prezenční listiny
Počet neomluvených členů ZO:	0
V průběhu jednání se dostavili tito členové ZO:	15,02 Miroslav Bednarz 15,05 Irena Ondraszková 15,06 Anna Retková
Zasedání v průběhu jednání opustili členové ZO:	17,30 Janusz Ondraszek
Hosté:	Marcela Pešková, ekonomka OÚ
Přítomní občané:	2 dle prezenční listiny (redaktorka týdeníku Hutník, velitel JSDH Roman Bartoš)
<b>Počet přítomných členů ZO v průběhu zasedání:</b>	<b>16</b>
<b>Počet přítomných členů ZO na konci zasedání:</b>	<b>15</b>

#### **PROGRAM:**

1. Zahájení – stálé body programu.
2. Rozpočtové opatření č.VIII.
3. Majetkové dispozice:
  - 3.1 Směnná smlouva na část pozemku p.č.3313/8 za část pozemku p.č.3313/1 vše v katastru Vendryně.
  - 3.2 Prodej části pozemku p.č. 1426/1 a části pozemku p.č.611/4.
  - 3.3 Záměr prodeje části pozemku p.č.103.
  - 3.4 Darovací smlouva mezi MSK a obcí Vendryně na část pozemku p.č.787/14.
  - 3.5 Stav jednání ve věci odprodeje částí pozemků p.č. 786, 787/16 a 789/1 společnosti Vitality Slezsko.
  - 3.6 Koupě pozemků p.č.659/2, 657/3, 637 a 638.
  - 3.7 Koupě části pozemku p.č.3481/4.
4. Půjčky z fondu rozvoje bydlení.
5. Schválení smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku příspěvkové organizaci Centrum sociální pomoci Třinec.
6. Schválení darovací smlouvy příspěvkové organizaci Nemocnice Třinec.
7. Zpráva o činnosti JSDH Vendryně.
8. Přednesy, jejich projednání a přijetí usnesení.
9. Návrhy, dotazy, připomínky členů ZO.
10. Zpráva návrhové komise.
11. Závěr.

**V 15,02 hod. se dostavil na zasedání ZO Miroslav Bednarz, nyní je počet čl. ZO: 14**

## **1 ZAHÁJENÍ**

### **1.1**

Schválení programu zasedání:

26. zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Rudolf Bilko. Konstatoval, že v tuto chvíli je přítomno **13 členů zastupitelstva**. Ze zasedání se omluvil pouze jeden člen ZO Petr Kaleta. Pan starosta po uvítání všech přítomných členů ZO přivítal také přítomné občany, kteří se zapsali do prezenční listiny. Konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné. Poté seznámil všechny přítomné s programem a vyzval přítomné, zda by chtěli doplnit program jednání, protože nebyly žádné připomínky, pan starosta dal hlasovat:

*Návrh na usnesení:*

### **USNESENÍ 14/26/1.1**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** program 26. zasedání Zastupitelstva obce.

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>14</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### **1.2**

Volba návrhové komise - byli doporučeni: **Jana Chlebková a Jiří Macura**

*Návrh na usnesení:*

### **USNESENÍ 14/26/1.2**

**Zastupitelstvo obce volí** návrhovou komisi ve složení: **Jana Chlebková a Jiří Macura**

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

**Zdržel se: Jiří Macura**

### **1.3**

Ověřováním zápisu z dnešního zasedání ZO jsou pověřeni: **David Gajdzica a Zbyhněv Kubiczek**

*Návrh na usnesení:*

### **USNESENÍ 14/26/1.3**

**Zastupitelstvo obce určuje** ověřovatele zápisu zasedání: **David Gajdzica a Zbyhněv Kubiczek**

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

**Zdržel se: : David Gajdzica a Zbyhněv Kubiczek**

**V 15,05 hod. se dostavila na zasedání ZO Irena Ondraszková, nyní je počet čl. ZO: 15**

### **1.4**

Zapisovatelem dnešního zasedání je pověřena: **Eva Matušková - Zastupitelstvo bere na vědomí.**

*Návrh na usnesení:*

### **USNESENÍ 14/26/1.4**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí,** že zapisovatelem 26. zasedání je Eva Matušková.

**V 15,06 hod. se dostavila na zasedání ZO Anna Retková, nyní je počet čl. ZO: 16**

## 1.5

Pan starosta požádal ověřovatele zápisu 25. zasedání ZO pana Bohuslava Raszku a Annu Retkovou, aby sdělili, zda zápis odpovídá jeho průběhu. Oba potvrdili shodu s průběhem minulého zasedání a zápisem.

*Návrh na usnesení:*

### **USNESENÍ 14/26/1.5**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí** zprávu ověřovatelů zápisu Zastupitelstva obce č. 25 ze dne 25.06.2014.

**V 15,08 hod. přivítal pan starosta mezi hosty příchozího velitele JSDH Romana Bartoše**

## 1.6

**Kontrola usnesení** z 25. zasedání zastupitelstva obce.

Přednáší pan starosta, který konstatuje, že z minulého zasedání nebyl přidělen žádný úkol, ale z předminulého zasedání byl radě obce uložen úkol trvajících: projednat s vlastníky směnu pozemku v lokalitě u Vápenných pecí konkrétně s panem Jasinskim, který je předmětem dnešního jednání a to konkrétně v bodu č. **14/26/3.1**. Úkoly z ostatních jednání zastupitelstva jsou splněny.

Pan starosta vyzval ostatní členy zastupitelstva, zda mají k tomuto bodu připomínky, protože již nikdo neměl žádnou připomínku starosta vyzval člena návrhové komise Jiřího Macuru aby přečetl návrh usnesení:

*Návrh na usnesení:*

### **USNESENÍ 14/26/1.6**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí** kontrolu plnění úkolů z usnesení Zastupitelstva obce č. 25 ze dne 25.06.2014.

## 1.7

**Zpráva o činnosti Rady obce Vendryně** od minulého zasedání ZO. Přednáší místostarosta, který konstatuje, že rada obce se sešla celkem 7x, kromě rady č.106 jsou všechna usnesení zveřejněna na webových stránkách obce. Informuje o hlavních bodech ze schůze rady ze dne 15.09.2014. Pan starosta poděkoval místostarostovi za zprávu, a otevírá na toto téma rozpravu:

### **ROZPRAVA:**

Jiří Macura

- Zajímá se, jak dopadla kontrola nenapojených občanů na kanalizaci. Odpovídá pan starosta, že provedl fyzickou kontrolu a předložil radě obce č. 104 zprávu týkající se stavu napojených a nenapojených občanů s tím, že navrhuje individuální jednání pouze u sporných případů.
- Dále jej zajímá bod 14/104/3.14 rada obce ukládá komisi stavební zajistit přepracování PD chodníku od Filie k Černovskému tak, aby se vyloučil zábor pozemku pana Rusanova. Odpovídá pan starosta, že v rámci této stavby navštívil pana Petko Rusanova, aby zajistil podpis smlouvy o právu k provedení stavby na pozemku o výměře cca 5m<sup>2</sup>. Pan Rusanov trval na tom, aby od něj obec odkoupila celý pozemek o výměře 3363 m<sup>2</sup>, přičemž požaduje neadekvátní částku za 1 m<sup>2</sup> 2000,-Kč, s tímto návrhem nesouhlasíme.
- K boru 14/104/2.1 sděluje, že je velmi rád, že rada obce učinila rozhodnutí, o vyhloubení příkopů podél MK k zajištění jejich odvodnění.
- Podotýká k boru 14/104/4.4 o zvětšení průtočného profilu od jednoho mostku ke druhému u občanů Karpeckého a Jaracze, že stromy, které potůček lemují zvyšují jeho hladinu.

Zbyhněv Kubiczek

- Informuje, že občané si mu stěžují, že tam občas někdo vypustí něco, co do potoka vůbec nepatří.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku starosta **ROZPRÁVU** ukončil, přečetl návrh usnesení.

*Návrh na usnesení:*

**USNESENÍ 14/26/1.7**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí** zprávu o činnosti rady obce od posledního zasedání ZO.

**2. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. VIII NA ROK 2014**

Pan starosta předal slovo rozpočtářce obce, paní Marcelle Peškové, která informovala zastupitele o RO č. VI., které projednala a schválila Rada obce usnesením č. 14/101/3.3 dne 17.07.2014 a RO č. VII., které projednala a schválila Rada obce usnesením č. 14/105/3.2 dne 08.09.2014 a poté podala podrobný komentář k rozpočtovému opatření č.VIII. Informovala, že současné rozpočtové opatření se týká jak na straně příjmů, tak na straně výdajů, viz. písemný materiál, který obdrželi všichni členové zastupitelstva. Pan starosta poděkoval paní Marcelle Peškové a otevírá na toto téma rozpravu.

**ROZPRAVA:**

David Gajdzica - Sděluje, že finanční výbor projednal na svém jednání dne 23.09.2014 rozpočtová opatření č VI., VII., a VIII. a doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRAVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/2**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** Rozpočtové opatření č.VIII na rok 2014.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

**3.1 SCHVÁLENÍ SMĚNNÉ SMLOUVY**

V návaznosti na usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce byla vyhotovená směnná smlouva na směnu části pozemku p.č. 3313/8 k.ú. Vendryně ve vlastnictví obce a části pozemku p.č. 3313/1 a p.č. 3313/7k.ú. Vendryně ve vlastnictví p. Vladislava Jasinského.

Touto smlouvou obec Vendryně směňuje:

- díl „a“ o výměře 77 m<sup>2</sup> a díl „f“ o výměře 256 m<sup>2</sup> odměřené z pozemku parc.č. 3313/8 v k.ú. Vendryně, do vlastnictví pana Vladislava Jasinského

a pan Vladislav Jasinski směňuje:

- díl „c“ o výměře 3 m<sup>2</sup> odměřený z pozemku parc.č. 3313/1,
  - díl „h“ o výměře 330 m<sup>2</sup> odměřený z pozemku parc.č. 3313/7,
- vše v k.ú. Vendryně, do vlastnictví obce Vendryně

Smluvní strany se dohodly, že bez ohledu na případný rozdíl v hodnotě směňovaných nemovitých věcí bude směna realizována formou prosté výměny bez jakéhokoliv dalšího finančního narovnání kterékoliv strany.

Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu, bez připomínek, starosta vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/3.1**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** Směnnou smlouvu uzavřenou mezi obcí Vendryně a panem Vladislavem Jasinskim ve věci směny nemovitostí - části pozemku p.č. 3313/8 k.ú. Vendryně ve vlastnictví obce Vendryně a části pozemku p.č. 3313/1 a p.č. 3313/7 k.ú. Vendryně ve vlastnictví p. Vladislava Jasinského. Pozemky byly odměřeny geometrickým plánem č. 2787-83/2013, vyhotoveným Mgr. Monikou Kotajnou.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

### **3.2 SCHVÁLENÍ KUPNÍ SMLOUVY č. E617-S-3461/2014**

Na obec Vendryni se obrátila Správa železniční a dopravní cesty, s.o. ve věci odprodeje části pozemků p.č. 1426/1 a 611/4 v k.ú. Vendryně, které byly dotčeny stavbou „Optimalizace trati Bystřice nad Olší – Český Těšín“. Geometrickým plánem č. 2742-20/2013 byly části pozemku odměřeny pod označením jako p.č. 1426/3 o výměře 1m<sup>2</sup> a p.č. 611/6 o výměře 1m<sup>2</sup>. Cena za 1m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku činí 290,- Kč.

Při jednání na majetkovém odboru SŽDC v Ostravě, kde byly projednávány další vzájemné vztahy vyplývající hlavně z výstavby cyklostezky, chodníku a MK u nádraží, byly mimo jiné diskutovány i cenové otázky. Na základě těchto informací doporučuje starosta obce projednat výše uvedený návrh na odprodej dvou malých pozemků ve vztahu k těmto dalším aspektům. Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu.

#### **ROZPRAVA:**

- Milan Zakřevský - Přiklání se k variantě b) jednat o nižší ceně za odprodej pozemků, protože budeme odkupovat také pozemek od SŽDC v místě, kde dnes Klub zábavy a sportu Záolší buduje stavbu bludiště a arboreta u nádraží.
- Pavel Báča - Doplnuje, že obec byla velmi vstřícná ve spolupráci na stavbě cyklostezky, proto si myslí, že dohoda je tu možná.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRAVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/3.2**

**Zastupitelstvo obce projednalo** žádost SŽDC č. E617-S-3461/2014 na odprodej pozemku a ukládá starostovi obce projednat celkové oboustranné vazby mezi obcí a SŽDC ve věcech souvisejících pozemků.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

### **3.3 SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU ODPRODEJE POZEMKU**

Na obec Vendryni se obrátil žadatel p. Stanislav Sobol, bytem Vendryně 1251 ve věci žádosti o odprodej části pozemku p.č. 103 - ostatní plocha, komunikace dle geometrického zaměření nově oddělený pozemek pod označením p.č. 103/2 o výměře 39m<sup>2</sup>.

Na požadované části pozemku chce žadatel zřídit oplocení, jelikož se na jeho vedlejším pozemku nacházejí inž. sítě a při dodržení stanovených ochranných pásem by muselo být oplocení posunuto cca 4 m od pozemku p.č. 103 komunikace. Pan starosta promítá situaci na plátně, nyní na toto téma otevírá rozpravu.

#### **ROZPRAVA:**

- Zbyhněv Kubiczek - Informuje o tom, že komise dopravy provedla šetření v terénu, s tím, že rozhledové podmínky jsou dodrženy a přiklání se k názoru schválit záměr odprodeje.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRAVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/3.3**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** záměr odprodeje části pozemku p.č. 103, zveřejnění tohoto záměru na úřední desce, vyhotovení kupní smlouvy včetně znaleckého posudku na stanovení ceny prodávajícího pozemku.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

### **3.4 SCHVÁLENÍ DAROVACÍ SMLOUVY č. FM/17/j/2014/Ch**

V rámci stavby Cyklostezky 4. etapa došlo k dotčení části pozemku p. č. 787/14 (ostatní plocha) ve vlastnictví SSMSK. Pro účely vyhotovení darovací smlouvy došlo geometrickým plánem č. 2842-32/2014 k rozdělení pozemku tak, že z pozemku parc. č. 787/14 byl oddělen pozemek označený jako parc. č. 787/14 díl „d“ o výměře 142 m<sup>2</sup>. Díl „d“ je sloučen do nově vzniklého pozemku parc. č. 4567/9. SSMSK daruje obci Vendryni pozemek parc. č. 787/14 díl „d“, přičemž obdarovaný tento dar přijímá. Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu, bez připomínek, starosta vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/3.4**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** Darovací smlouvu č. FM/17/j/2014/Ch uzavřenou mezi MSK a obcí Vendryně ve věci darování pozemku p.č. 787/14 díl „d“ o výměře 142 m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

### **3.5 STAV JEDNÁNÍ VE VĚCI ODPRODEJE ČÁSTÍ POZEMKŮ P.Č.786, 787/16 A 789/1 SPOLEČNOSTI VITALITY SLEZSKO**

Na základě dřívějších jednání zastupitelstva obce ve věci dobudování nového centra obce a prezentace rozvojových záměrů společnosti Vitality Slezsko, s.r.o. i Tenisu Hotelu Vitality, a.s. byl zveřejněn záměr odprodeje části pozemku p.č.789/1 o výměře cca 3980 m<sup>2</sup>, parcely č. 786 o výměře 8 000 m<sup>2</sup> a parcely č. 787/16 o výměře cca 335 m<sup>2</sup>.

Na zveřejněný záměr reagovaly obě výše uvedené společnosti se svou nabídkou a to společnost Vitality Slezsko, s.r.o. na odkup p.č. 786 o výměře cca 8 000 m<sup>2</sup> a p.č. 787/16 o výměře cca 335 m<sup>2</sup> za účelem realizace záměru „Dostavba sportovišť“ za navrhovanou cenu 200,-- Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkovou finanční částku ve výši cca 1 667 tis. Kč.

Společnost Tenisu Hotel Vitality, a.s. podala nabídku odkupu části pozemku p.č. 789/1 o výměře 3 980 m<sup>2</sup> za cenu 250,--Kč za 1m<sup>2</sup>, což činí celkem 995 tis. Kč za účelem dostavby hotelu.

Pro realizaci výše uvedených nabídek se doporučuje uzavřít s výše uvedenými společnostmi smlouvy o budoucí smlouvě, ve kterých se zakotví závazky na realizaci navržených investic a uzavření kupní smlouvy podle skutečně odměřených pozemků po realizaci staveb.

Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu.

#### **ROZPRAVA:**

- Bronislav Zawada - Mínil, že navrhovaná cena je akceptovatelná, zajímá se dále, zda obci zůstane část pozemku. Odpovídá pan starosta ano na základě našeho požadavku je odměřena část pozemku z důvodu vedení kanalizace a to pruh o šířce cca 3 m, vše bude řádně ošetřeno ve smlouvě.
- Pavel Báča - Zmiňuje, že podloží je v této lokalitě velmi špatné, vzpomeňme jen na stavbu hotelu Vitality. TŽ zde v 70. letech ukládaly různé sutiny a strusku, má za to, že tato skutečnost cenu velmi snižuje.
- Milan Zakřevský - Souhlasí s tímto názorem a konstatuje, že údržba těchto pozemků je velmi komplikovaná a náročná.
- Rudolf Bilko - Doplnuje, že obec do připomínek navrhla navést zde 1500m<sup>3</sup> podornice z plánované stavby přeložky I/11.

Nyní se o slovo přihlásil také host pan Roman Bartoš. Starosta mu po předchozím souhlasu členů zastupitelstva uděluje slovo:

- Roman Bartoš - Zdá se mu cena za tento pozemek velmi nízká.  
 Rudolf Bilko - Z ryze komerčního hlediska, bez dalších vazeb, má pan Bartoš pravdu. Obec však musí pečovat o všestranný rozvoj a potřeby svých občanů. Navrhované investice na zmíněných pozemcích zcela naplňují strategický plán rozvoje obce na léta 2014 – 2020. Řeší se celkový rozvoj doposud nevyužitelných ploch výstavbou sportoviště pro občany, zejména děti a mládež. Investor navíc deklaroval svůj podíl na navržených investicích obce – zřízení parku i integrovaného komunitního centra.
- Pavel Báča - Připomíná, že investor vybudoval od kruhového objezdu nový chodník a cestu až ke zdravotnímu středisku, proto je dobré si takové partnery považovat.
- Miroslav Bednarz - Jeví se mu navrhovaná cena jako velmi vstřícná, možným navýšením o několik stovek tisíc bychom mohli přijít o miliony.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRÁVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/3.5.1**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí** informaci o jednání ve věci odprodeje částí pozemků p.č.786, 787/16 a 789/1.

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/3.5.2**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na odprodej částí pozemků parcela č. 786 o výměře cca 8 000 m<sup>2</sup> a p.č. 787/16 o výměře cca 335 m<sup>2</sup> za nabídkovou cenu se společností Vitality Slezsko, s.r.o.

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/3.5.3**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na odprodej částí pozemků parcela č. 789/1 o výměře cca 3 980 m<sup>2</sup> za nabídkovou cenu se společností Tennis Hotel Vitality, a.s.

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**3.6 SCHVÁLENÍ KUPNÍCH SMLUV (pozemky pod cyklostezkou)**

Při výstavbě cyklostezky od lávky přes řeku Olši směrem k nádraží ve Vendryni bylo zapotřebí řešit i majetkové poměry. Do současnosti byl odkoupen pozemek par.č 661/2 a na pozemek 659/2 ve vlastnictví Mgr. Gabriely Fojcikové je uzavřena smlouva o budoucí smlouvě, včetně uhrazení zálohy. Zbývá dokončit kupní smlouvu a doplatit sjednanou cenu.

Je nutno odkoupit další pozemky a to nově odměřenou parcelu č. 657/3 o výměře 29 m<sup>2</sup> od Radovana, Josefa a Jany Brenišových, dále pozemek p.č. 637 o výměře 104 m<sup>2</sup> od Jany Furkové a pozemek p.č. 638 o výměře 213 m<sup>2</sup> od Renáty a Ludvíka Javorkových.

Při jednání se všemi výše uvedenými občany bylo dosaženo dohody o prodeji těchto pozemků za jednotnou cenu 50 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu,

#### **ROZPRAVA:**

- Milan Zakřevský - Upozorňuje na chybu v číslech pozemku v přednesu je uvedeno číslo 669/2 a v usnesení 659/2, pan starosta děkuje za upozornění, zapisovatelka poznamená a opraví.
- Jana Chlebková - Zajímá se, zda tato cena byla s paní Fojcikovou domluvena. Odpovídá pan starosta, že celková cena byla znalcem stanovena ve výši 50 tis. Kč, polovinu jsme před rokem vyplatili zálohově a nyní se jedná pouze o doplatek.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRÁVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/3.6.1**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** uzavření kupní smlouvy podle podmínek Smlouvy o budoucí smlouvě na pozemek parcela č. 659/2 s Mgr. Gabrielou Fojcikovou.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	15	0	1

**Zdržela se: Jana Chlebková**

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/3.6.2**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** uzavření kupních smluv na pozemek p.č. 657/3 s Radovanem, Josefem a Janou Brenišovými, pozemek p.č. 637 s Janou Furkovou a pozemek p.č.638 s Renátou a Ludvíkem Javorkovými.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	15	0	1

**Zdržela se: Jana Chlebková**

### **3.7 KOUPEČ ČÁSTI POZEMKU P.Č.3481/4**

V rámci připravovaného projektu s partnery v Polské republice ve věci příhraničních komunikací bylo nutno dořešit sporný úsek v lokalitě pod Vružnou, kdy mezi pozemkem obce p.č.3481/3 a dalším obecním pozemkem p.č.3480 vedoucího ke kříží pod Vružnou se nachází pozemek p.č.3481/1 ve vlastnictví soukromého vlastníka, který odmítá tento malý pozemek prodat. Díky pochopení vlastníka sousedního pozemku p.č.3481/4 pana Aleše Ponczy byla z tohoto pozemku odměřena část – parc.č 3481/8 o výměře 261m<sup>2</sup>, který je ochoten tento pozemek prodat za cenu 50 Kč za 1m<sup>2</sup>. Tímto řešením je možno spojit obecní pozemky a zároveň vyřešit přemístění turistického přístřešku na obecní pozemek a případně i místo na otočení osobního vozidla. Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu, bez připomínek, starosta vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/3.7**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** koupi pozemku p.č. 3481/8 o výměře 261 m<sup>2</sup> od pana Aleše Ponczy.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0



#### **4. SCHVÁLENÍ ÚVĚŘŮ Z FONDU ROZVOJE BYDLENÍ OBCE VENDRYNĚ dle § 2395 občanského zákona č. 89/2012**

Na obec Vendryni byly podány 3 žádosti o schválení úvěrů z FBR

- žadatelka p. Eva Kubalíková, bytem Vendryně 813, požádala o úvěr ve výši 60 000,- Kč na titul 4.9 - výměna oken u RD,
- žadatel p. Vladislav Klus, bytem Vendryně 800, požádal o úvěr v celkové výši 90 000,- Kč na tituly 4.9 - výměna oken u RD (20tis.), 4.11 - rekonstrukce (oprava) vodovodní instalace RD (10tis.) 4.13 - výměna radiátorů a kotle ÚT v RD (20tis.) a 4.14 – rekonstrukce koupelny RD (40tis.),
- žadatel p. Jiří Fizek, bytem Máchova 659, Třinec, požádal o úvěr v celkové výši 360 000,- Kč na tituly 4.2 - vestavba bytu do půdního prostoru (70tis.), 4.6 - oprava střechy u RD (60tis.), 4.8 - oprava fasády (30tis.), 4.9 - výměna oken u RD (60tis.), 4.11 - rekonstrukce (oprava) vodovodní instalace RD (20tis.), 4.12 - rekonstrukce elektroinstalace RD (20tis.), 4.13 - výměna radiátorů a kotle ÚT v RD (60tis.) a 4.14 - rekonstrukce koupelny RD (40tis.).

Žádosti byly projednány v komisi FRB dne 15.9.2014 s doporučením zastupitelstvu obce ke schválení. Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu, bez připomínek, starosta vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/4**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** – přidělení úvěrů z FRB žadatelům ve finanční výši dle podaných žádostí a dále **zastupitelstvo obce schvaluje** smlouvy o úvěrech pro výše uvedené žadatele.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

#### **5. SCHVÁLENÍ SMLOUVY O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU PŘÍSPĚKOVÉ ORGANIZACI CENTRUM SOCIÁLNÍ POMOCI TŘINEC**

Rada obce dne 7. 7. 2014 usnesením č. 14/100/4.3 schválila příspěvek ve výši 20.000 Kč Centru sociální pomoci Třinec, p. o. Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku však musí dle §85 písm. j zákona č. 128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schválit Zastupitelstvo obce. Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu,

#### **ROZPRAVA:**

- Danuše - Informuje, že se touto žádostí nejdříve zabývala komise sociální, která k podobným žádostem přistupuje s tím, že tyto instituce poskytují sociální služby hlavně občanům naší obce a následně je doporučí radě ke schválení. Pan starosta konstatuje, že komise sociální tyto žádosti velmi zodpovědně posuzuje a navíc šetřením v terénu také prověřuje.
- Hartmanová

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRÁVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

#### **USNESENÍ 14/26/5**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** Smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč Centru sociální pomoci Třinec, p. o., se sídlem Máchova 1134, Třinec, na částečné pokrytí provozních nákladů spojených s poskytováním sociální péče občanům obce Vendryně.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

## **6. SCHVÁLENÍ DAROVACÍ SMLOUVY PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACI NEMOCNICE TŘINEC**

Rada obce dne 3. 9. 2014 usnesením č. 14/105/3.22 schválila poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč Nemocnici Třinec, p. o. Darovací smlouvu však musí dle §85 písm. j zákona č. 128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schválit Zastupitelstvo obce. Pan starosta nyní předal slovo paní Danuši Hartmanové, která sděluje, že členka sociální komise paní Vanda Zajáčová vypomáhá v tomto zařízení a poukazuje na to, že na balkonech tohoto zařízení chybí markýzy, personál vyváží pacienty na balkony, ale v době letních měsíců je zde výheň, a není možné zde nemocné vyvážet, z tohoto důvodu komise sociální navrhuje, aby byl finanční dar účelový. Pan starosta poděkoval paní Danuši Harmanové za příspěvek a nyní na toto téma otevírá rozpravu, bez připomínek, starosta vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení a dal o něm hlasovat.

*Návrh na usnesení*

### **USNESENÍ 14/26/6**

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru ve výši 20.000 Kč Nemocnici Třinec, p. o., se sídlem Kaštanová 268, Třinec, určený na pořízení markýz na balkón pro stanici sociálních lůžek.

<b>Výsledek hlasování:</b>	<b>pro</b>	<b>proti</b>	<b>zdržel se</b>
	<b>16</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **7. ZPRÁVA O ČINNOSTI JSDH VENDRYNĚ**

Pan starosta nyní předal slovo veliteli jednotky JSDH panu Romanovi Bartošovi, který seznamuje členy zastupitelstva se zprávou o činnosti JSDH za uplynulý rok od svého vzniku v 1/2 r. 2013. Zprávu obdrželi všichni členové ZO e-mailem. Velitel obdaroval všechny členy ZO malou pozorností hrnkem s nápisem hasiči Vendryně a propiskou. Pan starosta nyní na toto téma otevírá rozpravu,

### **ROZPRAVA:**

- Zbyhněv Kubiczek - Sděluje, že byl první volající o pomoc, kdo jednotku povolal do služby, neboť 24.12.2013 hořela suchá tráva na louce, konstatoval, že se mu podařilo oheň uhasit ještě před příjezdem jednotky.
- Pavel Báča - Informuje ostatní členy ZO o aktivní pomoci všech členů JSDH jak při společenských akcích, pořádaných obcí, tak při stavbě bludiště u ČD, zvelebují také okolí požární zbrojnice, za což jim patří velký dík.
- Milan Zakřevský - Upřímně děkuje všem členům jednotky JSDH za opravdu obětavý přístup, kdy každé úterý pomáhají při budování projektu u ČD.
- Rudolf Bilko - Podotknul, že hasiči velmi aktivně pomáhají a zúčastňují se také akcí, které pořádá obec. Ukazuje se, že to byl opravdu dobrý počin, když v minulém roce ZO zřídili JSDH. Osobně veliteli děkuje za aktivní přístup. Nebude od věci v rámci příhraniční spolupráce s obcí Leštiny pokusit se, v rámci dotačních titulů, o opravu hasičských zbrojnic v obou obcích.
- Jana Chlebková - Podotýká, že hasiči mají navázanou spolupráci se slovenskou dědinkou Radóstka.
- Danda Hartmanová - Děkuje za dáreček, který dostali všichni členové ZO hrníček a propisku.
- Irena Ondraszková - Hasičské auto je velmi staré, navrhuje investovat do jeho opravy aby, když vyjede od zbrojnice, aby se tam také vrátilo.
- Rudolf Bilko - Informuje, že obec Bystřice zakoupila nové hasičské auto pro jejich jednotku, nebylo by od věci požádat je o jejich staré auto, které je mnohem mladší, než to naše.

Protože již nikdo neměl žádnou připomínku, starosta **ROZPRÁVU** ukončil, vyzval pana Jiřího Macuru, aby přečetl návrh usnesení.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/7**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu Romana Bartoše, velitele JSDH Vendryně.**

**8. PŘEDNESY, JEJICH PROJEDNÁNÍ A PŘIJETÍ USNESENÍ**

Pan starosta předal radnímu Miroslavu Bednarzovi dopis paní ředitelky Základní školy Vendryně a požádal jej, aby ho přečetl ostatním členům zastupitelstva. Paní ředitelka děkuje radě obce za dosavadní velmi dobrou spolupráci za vstřícné jednání, kdy rozhodování pana starosty bylo vždy kladně ovlivněno jeho dobrou znalostí pedagogické práce a všem členům zastupitelstva záleželo na kvalitním fungování škol ve Vendryni, kdy škola získala nový kabát, vynikající vybavení a především spokojené žáky a rodiče.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/8**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí poděkování ředitelky ZŠ Vendryně Mgr. Bohuslavy Buré za dosavadní velmi dobrou spolupráci.**

**9. NÁVRHY, DOTAZY A PŘIPOMÍNKY ČLENŮ ZO**

Janusz Ondraszek - Seznamuje členy zastupitelstva se zápisem z jednání výboru pro národnostní menšiny ze dne 22.09.2014 a přijetím usnesení z tohoto jednání.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/9.2**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu výboru pro národnostní menšiny.**

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	16	0	0

***V 17,30 hod. zasedání zastupitelstva opustil Janusz Ondraszek, nyní je počet členů ZO:15***

Jan Kraina - Seznamuje členy zastupitelstva se zápisem z jednání kontrolního výboru ze dne 01.09. 2014 s tím, že navrhuje opravit usnesení následovně ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o provedené kontrole plnění usnesení.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/9.3**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru o provedené kontrole plnění usnesení č. 14/24/4.2 MVČR.**

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	14	0	1

**Zdržel se: Jan Kraina**

David Gajdzica - Seznamuje členy zastupitelstva se zápisem z jednání finančního výboru ze dne 23.09.2014 a přijetím usnesení z tohoto jednání.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/9.1**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru**

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	15	0	0

- Zbyhněv Kubiczek - Informuje, že v devátém měsíci proběhly v obci opravy místních komunikací, s tím, že finanční limit nebyl překročen, v příštím roce se budou provádět další opravy na které se nedostalo letos.
- Irena Ondraszková - Nelíbí se jí článek v Horizontu, kde si redaktorka brala na paškál členy zastupitelstev obcí, kteří měli největší absenci v docházce na zasedáních zastupitelstva. Byla označena za absentéra a to se jí velmi dotklo. Pan starosta sdělil členům ZO, že redaktorce poskytl přehlednou tabulku s docházkou čl. ZO na všechna zasedání.
- Pavel Báča - Informuje o investičních akcích, které se v současné době realizují.  
**Budova čp. 195** - finišuje se na vnitřních pracích. Ustavující zasedání zastupitelstva bychom chtěli uskutečnit již v nových prostorách. Konstatuje, že počasí letos stavbám vůbec nepřálo, i z toho důvodu se posunovaly termíny dokončení prací.  
- **Nadstavba MŠ č.1** informuje, že práce byly zahájeny 04.08.2014 a předpokládané ukončení je naplánováno na 20.10.2014, s tím že plný provoz nově vybudované třídy by měl být zahájen 01.11.2014, zateplení budovy se bude průběžně dokončovat s tím, že ukončení je plánováno na 30.11.2014  
- **Zateplení MŠP Zaolší č.615** – práce jsou v běhu, celá akce by měla být dokončena v průběhu měsíce října 2014.  
- Přejít u kruhového objezdu u Hotelu Vitality v současné době se vyřizuje územní rozhodnutí, zahájení prací jsou naplánovány od 11/2014.
- Jana Chlebková - Plánuje, že 14.11.2014 proběhne v budově čp.195 beseda s panem Márou, doufá, že práce již budou hotovy.
- Rudolf Bilko - Informuje, že po volbách do zastupitelstev obcí 10. a 11. 2014, do doby konání ustavujícího zasedání, bude řádně fungovat již jen současná rada obce, zastupitelstvo k tomuto datu ze zákona přestává plnit svou funkci.
- Anna Retková - Zajímá se, kdy se bude schvalovat územní plán obce Vendryně a kde. Odpovídá starosta že 03.10.2014 v Kulturním domě Czytelnia proběhne 27. zasedání zastupitelstva, kde jediným bodem programu bude schválení územního plánu obce Vendryně, podrobné informace o průběhu procesu pořizování ÚP jsou uvedeny na internetových stránkách obce, viz **Informativní přehled k procesu pořizování nového územního plánu zveřejněno 19. 9. 2014.** Územní plán obce Vendryně bude zveřejněn po schválení zastupitelstvem veřejnou vyhláškou opatřením obecné povahy.
- Danuše Hatmanová - Zjistila, že v protihlukové stěně se vytvořila doslova díra a dotazuje se, kde je možné to hlásit, správce majetku Milan Zakřevský již o této skutečnosti ví a děkuje za upozornění.
- Jana Chlebková - Konstatuje, že do konce října 2014 bude dokončena kronika, pan starosta navrhuje, aby byla vystavena k nahlédnutí také v pamětní místnosti budovy čp.195
- Zbyhněv Kubiczek - Zajímá se zda je možné shlédnout kroniku také v elektronické podobě, paní Chlebová konstatuje, že ano na internetových stránkách archivu je již zveřejněna nejstarší kronika Vendryně.
- Bohuslav Raszka - Ohledně odvodňování cest v obci je důležité myslet na tyto investice hlavně v rozpočtu obce, abychom měli dostatek financí na podobné akce.  
- V centru se realizuje oprava veřejného osvětlení nejmodernější technologií (tzv. led-15 wat).  
- Srdečně zve všechny členy zastupitelstva na vystoupení Renaty Drössler v kulturním domě Czytelnia v neděli 12.10.2014 v 16 hod., jedná se o charitativní koncert, výtěžek je určen na provoz Charity Třinec.  
- Informuje, že 08.11.2014 proběhne slavnostní akce u příležitosti 90. výročí kdy byla vybudována Czytelna.
- Zbyhněv Kubiczek - Navrhuje zahrnout do investičních akcí na příští rok zvětšení průtočnosti potůčku na Čornovském.

**ROZPRAVA** ukončena.

*Návrh na usnesení*

**USNESENÍ 14/26/9.4**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí** připomínky členů zastupitelstva a přítomných občanů, které jsou uvedeny v zápisu.

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	15	0	0

**10. ZPRÁVA NÁVRHOVÉ KOMISE**

Pan Jiří Macura přednesl zprávu návrhové komise, která zrekapitulovala přijatá usnesení, pan starosta dal o tomto hlasovat:

*Návrh na usnesení:*

**USNESENÍ14/24/14**

**Zastupitelstvo obce schvaluje** zprávu návrhové komise, která rekapitulovala přijatá usnesení

Výsledek hlasování:	pro	proti	zdržel se
	15	0	0

**15. ZÁVĚR**

Na závěr 26. zasedání zastupitelstva obce Vendryně starosta Rudolf Bilko poděkoval přítomným členům zastupitelstva za aktivní účast na dnešním jednání a v 18:30 hod. toto jednání ukončil.

Ověřovatelé zápisu:

DAVID GAJDZICA

ZBYHNĚV KUBICZEK

Starosta:

RUDOLF BILKO

Zapsala: EVA MATUŠKOVÁ  
Vendryně 01.10.2014